

**Verejný obstarávateľ:
mesto Svidník**

VYSVETLENIE/DOPLNENIE súťažných podkladov č. 1

Podlimitný postup zadávania zákazky na
uskutočnenie prác

**Predmet obstarávania:
SVIDNÍK – ZATEPLENIE MŠ ul. Generála Svobodu**

(V zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania
č. 197/2017 – zo dňa 06.10.2017 pod zn. 13804-WYP)

Ing. Peter Lupták, v.r.
osoba vykonávajúca proces verejného obstarávania

Otázka č. 1

Zadanie: Svidník MŠ_SO 01_fasada_Vv, Oddiel: 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE, Položka č.14: Úprava ostenia po vybúraní okien a dverí, Množstvo: 74,040 m²

Otázka: Nie je táto položka duplicitná s položkou č.1: Úprava ostenia po vybúraní okien a dverí, s množstvom: 74,040 m², v oddiely: 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE, v zadaní: Svidník MŠ_SO 01_fasada_Vv? Nakoľko sa jedná o zadania z jedného objektu SO01, zdá sa, že je táto položka uvažovaná dvakrát. Je to takto správne?

Odpoveď:

Nie je dva krát. Je to správne.

Otázka č. 2

Zadanie: Svidník MŠ_SO 01_strecha_Vv, Oddiel: 713 – Izolácie tepelné, Položka č.10: Doska spádová z minerálnej vlny, Otázka: V technickej správe a projektovej dokumentácii je dané, že v skladbe strechy sa má použiť spádová doska z EPS a v zadaní je doska z minerálnej vlny. Z akého materiálu má byť táto položka?

Odpoveď:

Správne ma byť: "**spádová doska z EPS**".

Otázka č. 3

Zadanie: Svidník MŠ_SO 03_strecha_Vv, Oddiel: 9 – OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE, Položka č.2: Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie, a s tým súvisiace položky 3 až 8. Otázka: Ku ktorým položkám je kalkulované celkové množstvo sute 22,938 ton a je toto množstvo správne? Nakoľko sa v tomto zadaní nenachádzajú žiadne položky v rozpočte, z ktorých by táto suť vznikla.

Odpoveď:

V prílohe je nový výkaz výmer bez tejto položky a bez súvisiacich položiek.

Otázka č. 4

Zadanie: Svidník MŠ_SO 04_strecha_Vv, Oddiel: 9 – OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE, Položka č.2: Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie, a s tým súvisiace položky 3 až 8. Otázka: Ku ktorým položkám je kalkulované celkové množstvo sute 79,866 ton a je toto množstvo správne? Nakoľko sa v tomto zadaní nenachádzajú žiadne položky v rozpočte, z ktorých by táto suť vznikla.

Odpoveď:

V prílohe je nový výkaz výmer bez tejto položky a bez súvisiacich položiek.

Otázka č. 5

Zadanie: Svidník MŠ_SO 04_fasada_Vv, Oddiel: 9 – OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE, Otázka: Nechýbajú v tomto zadaní náhodou položky: Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie, a s tým súvisiace položky: Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km, Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km, Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m, Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m, Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad? Nakoľko sa v tomto zadaní nachádzajú položky, z ktorých by suť mohla vzniknúť predpokladáme, že tieto položky v zadaní chýbajú. Je to takto správne?

Odpoveď:

V prílohe je nový výkaz výmer s touto položkou a so súvisiacimi položkami.

Otázka č. 6

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „SVIDNÍK - (VÝKAZ VÝMER ÚVK)“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 7

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 01_fasada_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 8

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 01_okna_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 9

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 01_strecha_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 10

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 02_fasada_vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a

platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 11

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 02_okna_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 12

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 02_strecha_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 13

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 03_fasada_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 14

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 03_okna_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 15

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 03_strecha_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 16

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 04_fasada_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 17

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 04_okna_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 18

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_SO 04_strecha_Vv“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 19

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Svidník MŠ_VV_sviet“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď:

Áno. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 20

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Vykaz vymer MŠ SVIDNÍK_fotovolt“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Dovoľujeme si Vás na otázky č. 6 - 20 tejto žiadosti požiadať o jednoznačné potvrdenie, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi

množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.

Odpoveď:

Áno, budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer. V prípade, že vzniknú nepredvídateľné situácie, budú riešené v súlade so zmluvou a platným ustanovením zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 21

Sú všetky materiály a konštrukcie navrhnuté v súlade s platnými STN, EN?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 22

Sú konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a v PD v súlade s Projektom Požiarnej ochrany- s Požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 23

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 24

Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?

Odpoveď:

Áno

Otázka č. 25

Sú vo Výkaze Výmer všetky materiály, výrobky, zariadenia, technologické celky, montáže a demontáže potrebné k dokončeniu diela podľa projektovej dokumentácie a v súlade s platnou legislatívou?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 26

Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 27

Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?

Odpoveď:

Áno v čase navrhovania boli.

Otázka č. 28

Dovoľujeme si Vás požiadať, v prípade, že na hore uvedené otázky 21 – 27 bolo zodpovedané kladne, o stanovisko, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer, PD a technických správ.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ bude postupovať v zmysle ZoD, t.j.: „Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.“

Otázka č. 29:

Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt, ...), kde nie je stanovená hodnota množstva, má uchádzač ponechať danú bunku prázdnu, čiže nevyplňať množstvo, ale určiť jednotkovú cenu, alebo si množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov s určením jednotkovej ceny?

Žiadame o stanovenie ako máme dané položky oceňovať.

Odpoveď:

Oceňovanie predmetných položiek si stanoví každý účastník súťaže sám, a to stanovením jednotkovej ceny, percentuálneho vyjadrenia a celkovej ceny položky.

Otázka č. 30:

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Projekt obnovy spracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 31:

Oboznámil sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 32:

Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dispozičné riešenie uvedené v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 33:

Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery otvorových konštrukcií, tj. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 34:

Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 35:

Stotožňuje sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 36:

Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúciim zhotoviteľom.

Odpoveď:

Nerelevantné v tomto štádiu VO.

Otázka č. 37:

Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.

Odpoveď:

Osoba oprávnená za prípadnú zmenu zmluvných podmienok je štatutárny zástupca budúceho objednávateľa.

Otázka č. 38:

Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a výkazu výmer?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ bude postupovať v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z.,

Otázka č. 39:

Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 40:

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t.j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) ?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 41:

Pýtame sa, či si je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s projektovou dokumentáciou pred začatím verejného obstarávania?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 42:

Pýtame sa, či má budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 43:

Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č. 44:

Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedanie hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.

Odpoveď:

Kontaktná osoba pre proces verejného obstarávania vysvetlenie SP zasiela na základe vyjadrení verejného obstarávateľa a verejný obstarávateľ je si vedomý viazanosťou takýmito odpoveďami.

Príloha: Link na nový výkaz výmer

Link na nový výkaz výmer:

Predmet obstarávania: SVIDNÍK – ZATEPLENIE MŠ ul. Generála Svobodu
(V zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 197/2017 – zo dňa 06.10.2017 pod zn. 13804-WYP)

<https://drive.google.com/drive/folders/0B2R-DPSZHTFAdTR4aHN3UXd4c3M?usp=sharing>

Pozn.: oproti pôvodnému výkazu výmer sú v zmysle Vysvetlenia SP č. 1 upravené tieto súbory:

- Svidník MŠ_SO 03_strecha_Vv
- Svidník MŠ_SO 04_strecha_Vv
- Svidník MŠ_SO 04_fasada_Vv

Plus v objekte SO 01_strecha_Vv, Položka č.10: Doska spádová z EPS (vid' otázka č. 2)